

Verslag van de openbare vergadering van Dorpsraad Herpen

Datum : 14 juni 2011  
Aanvang : 20.00 uur  
Locatie : 't Slotje, Schoolstraat 2 te Herpen

Leden dorpsraad : W. van Boxtel, R. van Dijk, T. de Hosson (voorzitter), W. van Hout (penningmeester), P. Pelders (secretaris), L. Roozen en J. Strik  
Adviseurs : S. Holthuis (Mooiland Maasland), T. van Hooff (gebiedsbeheerder) en T. de Louw (wijkcoördinator)  
Belangstellenden : Ongeveer 21 bewoners  
Notulist gemeente Oss : J. Heesbeen  
Genodigden : J. Blokland (Mooiland Maasland) en C. van Looveren (Gemeente Oss)  
Afwezig (m.k.) : G.J. Koekkoek (wijkagent) en P. v/d Poort (Vivaan)

### 1. **Opening**

De voorzitter heet iedereen van harte welkom. De heer van Looveren, beleidsadviseur van de gemeente Oss, geeft na agendapunt 7 een toelichting over het uitvoeringsprogramma integrale veiligheid 2011.

### 2. **Vaststellen van het verslag van de vergadering 17 mei 2011**

Het verslag van 17 mei 2011 wordt ongewijzigd vastgesteld.

### 3. **Mededelingen**

- Eind 2011 brengt het nieuwe college van B&W een bezoek aan Herpen. Bij het vorige bezoek is het college door middel van een bus rondgeleid door het hele gebied. Naast aandachtspunten waren ook gebieden waar de bewoners trots op zijn, aangedaan. Indien de bewoners suggesties hebben voor het komende bezoek dan hoort de dorpsraad dat graag.
- De eerstvolgende dorpsraadsvergadering na de zomervakantie vindt plaats op dinsdag 6 september.
- In overleg met de Griffie wordt de thema avond over politiek verzet naar september. De datum wordt nog bekend gemaakt.

### 4. **Ingekomen en uitgaande stukken**

- E-mail van mevrouw v/d Heuvel uit de Schoolstraat ontvangen met het verzoek voor een éézijdig parkeerverbod in de straat. De dorpsraad heeft het verzoek in behandeling.
- E-mail van gemeente Oss ontvangen betreffende bezuinigingen op de administratieve ondersteuning voor wijk- en dorpsraden.
- Dorpsraad Herpen heeft een brief gezonden naar stichting carnaval en de commissie van de bouwloods waarin ze hun zorgen uitten over de voortgang bouw van de carnavalsloods.

### 5. **Ingekomen subsidieverzoeken**

- Dorpsraad Herpen stelt € 1.000,00 ter beschikking aan de dorpsverenigingen uit Neerloon, Overlangel en Keent voor het upgraden van de muziekinstallatie.
- Subsidieverzoek van KBO Overlangel voor de viering van het 50 jarig jubileum. Dorpsraad Herpen stelt € 400,00 ter beschikking.

### 6. **Informatie naar aanleiding van de vaststelling Bestemmingplan Kom Herpen**

Naar aanleiding van de openbare informatieavond zijn 38 zienswijzen binnengekomen. Gemeente Oss heeft weinig gehonoreerd. Veel zienswijzen zijn verdedigd. Gemeente Oss heeft moeizaam geluisterd naar de adviezen hoe het anders zou kunnen. Dorpsraad Herpen heeft het bestemmingsplan uitgebreid besproken. Onder andere de entree van Herpen west wat wordt gezien als een rommelig geheel. Gemeente Oss wil dat beeld wel wijzigen maar op een andere wijze dan de dorpsraad.

Op de zienswijzen betreffende huize Julia reageert de gemeente dat de initiatiefnemer heeft besloten af te zien van verdere planontwikkeling. De initiatiefnemer gaat onderzoeken of er ook zonder grote ruimtelijke ingrepen tot het resultaat kan worden gekomen dat er een privé parfummuseum kan worden gerealiseerd.

Op het perceel ten oosten van Herpinia komt bestemming groen. Binnen deze bestemming zijn incidentele activiteiten ten behoeve van dorpsfestiviteiten en gebruik als trapveldje mogelijk.

In het plan zijn nog wel een aantal wijzigingen toegevoegd. Dorpsraad Herpen is hiervan op de hoogte gesteld.

### 7. **Presentatie van Woningbouwstichting Mooiland Maasland met betrekking tot het woningbouwplan St. Sebastianusstraat-Waterstraat**

De presentatie is als bijlage toegevoegd.

De oude woningen zijn een jaar geleden gesloopt zonder al teveel overlast voor de omwonenden. Bij de ontwikkeling van het nieuwe plan zijn de bewoners actief betrokken. Van de ruim 20 bewoners hebben een aantal te kennen gegeven niet meer terug te willen.

Het plan is na de laatste presentatie niet noemenswaardig gewijzigd. De kleine aanpassingen die zijn toegepast hebben te maken met de bereikbaarheid. De openbare parkeerplaatsen op het binnenterrein moesten goed bereikbaar zijn vanuit de St. Sebastianusstraat. Per woning worden twee parkeervoorzieningen gerealiseerd. De gemeente heeft aangegeven dan aan de ventweg van de St. Sebastianusstraat in de toekomst niet meer mag worden geparkeerd.

Een kapvergunning is aangevraagd voor een aantal kleine bomen. Voor de kwaliteit van het gebied worden in het midden een aantal bomen behouden.

In het woonprogramma zijn 32 woningen opgenomen waarvan 25 huur en 7 koopwoningen.

De diverse woningtypen maakt het beeld van de wijk gevarieerd. Van de huurwoningen kunnen woningen voor ouderen worden gemaakt. In de inpandige berging wordt dan de badkamer gerealiseerd. Een gedeelte van de woonkamer wordt omgebouwd tot slaapkamer.

Op 19 mei 2011 zijn alle stukken ter inzage gelegd waarop zienswijzen kunnen worden ingediend. Wellicht zijn naar aanleiding van ingediende zienswijzen aanpassingen van het plan nodig. In september wordt het plan vastgesteld door B&W. Daarna vindt er nog een extra bezwaarronde plaats. Indien alles goed gaat kan in principe rond 10 november de bouwvergunning worden verleend. Het bouwrijp maken is gepland eind 2011 en starten met de bouw van de woningen in januari 2012. De oplevering van de woningen vindt ongeveer een jaar later plaats.

### 7a **Uitvoeringsprogramma Integrale Veiligheid 2011**

De presentatie is als bijlage toegevoegd.

Gemeente Oss gebruikt het kernbeleid veiligheid van de VNG waarin vijf thema's zijn opgenomen. De thema's zijn veilige woon- en leefomgeving, bedrijvigheid en veiligheid, jeugd en veiligheid, fysieke veiligheid en integriteit en veiligheid.

Het kabinet wil dat de gemeenten de regie over het veiligheidsbeleid voert. Aangezien het kabinet naar een landelijke politie wil, zal onze huidige politieregio zich uitbreiden van 20 naar 40 gemeenten. Voor een zo prettig en veilig mogelijke woon- en leefomgeving moet met veel partners worden samengewerkt zoals politie, openbaar ministerie, opbouwwerk, jongerenwerk en woningbouwmaatschappijen.

Een aantal prioriteiten voor 2011 zijn gesteld. Daaronder behoort ook huiselijk geweld. De burgemeester heeft wettelijke mogelijkheden gekregen voor het tijdelijk opleggen van een huisverbod voor één van de partners. Op verzoek van de burgemeester kijkt maatschappelijk werk wat er moet gebeuren om te partners weer op een goede manier samen te kunnen laten leven.

Voor de politie is woninginbraak een belangrijk item. Vorig jaar heeft de gemeente zich actief ingezet op woninginbraak preventie. Hierbij kregen burgers een gratis preventie advies.

Het tegengaan van fietsendiefstal heeft in de gemeente Oss een hoge prioriteit. Hierover zijn aparte afspraken met de politie gemaakt. Indien bewoners diefstal van een fiets waarnemen kan 112 worden gebeld. Indien de politie over voldoende capaciteit beschikt komen ze ter plaatse.

Voor wat betreft veilig uitgaan in het centrum van Oss zijn afspraken met de politie en de ondernemers vastgelegd. Omdat kinderartsen in het verleden een beroep op de gemeente heeft gedaan voor wat betreft buitensporig alcoholgebruik door jongeren staan ook alcohol en drugs op de prioriteitenlijst.

Sinds vorig jaar worden criminele samenwerkingsverbanden aangepakt. In de gemeente Oss vindt dat voornamelijk plaats in de handel van hennep. Om de 2 jaar wordt de veiligheidsmonitor geëvalueerd.

### 3. **Rondvraag**

V. De heer Kersten wil weten wanneer er iets aan de Heiweg wordt gedaan.

A. De heer van Hooff bekijkt de staat van de weg ter plaatse. De weg blijft gesloten voor alle

- verkeer behalve voor de aanwonenden.
- V. Wanneer wordt de Hamelspoelweg afgesloten?
- A. Op het moment dat een akkoord is bereikt met de bezwaarmakers.
4. **Sluiting**  
De voorzitter sluit om 21.45 uur de vergadering.

Bovenstaand verslag wordt vastgesteld tijdens de dorpsraadsvergadering van 6 september 2011.